


## Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce :GPMG site Baie-Mahault Jarry 2018 /ZCI JARRY PERM  
Date de publication : Année 2018

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p><b>A-Nature du bien :</b>  <b>Nature du bien :</b> Entrepôts Zone Douanière  <b>Surface :</b> de 200 m<sup>2</sup> à 450 m<sup>2</sup> cumulables en fonction des disponibilités  <b>Adresse :</b> Zone Entrepôts de Jarry  <b>Activités autorisées :</b> stockage, logistique  <b>Activités non autorisées :</b> bureaux recevant le public, activités contraires au règlement de la Zone            Charge maximale autorisée au sol de 3 tonnes ou 1 tonne en fonction des entrepôts  <b>Site attractif à proximité :</b> Terminal portuaire, zone industriel de Jarry, toutes installations portuaires (transporteurs, douanes, Sces Vétérinaires, Quai RORO, transitaires...)  <b>Equipements :</b> volet roulant motorisé, rondiers, site sous vidéo surveillance, prises reefers sur le site, surface d'opération attenante à l'entrepôt, boîtes aux lettres, possibilité bureau de quai, Equipement raccord téléphone intérieur, vestiaires (sanitaires)  <b>EDF :</b> compteur existant <b>Eau :</b> compteur existant <b>Téléphone :</b> oui <b>Sanitaires :</b> oui <b>Etat :</b> BON            Redevance fixe plancher : <a href="#">Tarif RU 2018</a> code 9201 à 92091 selon les cas ; hors charges  <b>EDF :</b> compteur existant <b>Eau :</b> compteur existant <b>Téléphone :</b> oui <b>Sanitaires :</b> oui  <b>Etat :</b> BON  <b>B-Critères d'attribution et pondération :</b>            1- la durée d'engagement du client (30%)            2- la redevance variable proposée, (20%)            3- les trafics maritimes générés,(10%)            4-la solidité financière du porteur de projet, (10%)            5- la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable, (10%)            6-le niveau d'investissements, (10%)            7-les emplois créés ou maintenus, (10%)            Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe            Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale            Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485            97165 Pointe-à-Pitre Cedex            GUADELOUPE (FWI)  <a href="mailto:dscp@port-guadeloupe.com">dscp@port-guadeloupe.com</a></p>