

## FICHE 42 -Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GPMIG site Baie-Mahault Jarry N°030-2018/DIC EST JARRY/13870 m²

Date de publication : 23 mai 2018

Fin de publication : 23 juin 2018

| Type de bien                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Visuel                                                                              | Plan de situation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>A-Nature du bien :</b><br/> <b>Parcelle Domaine Industriel et Commercial Est</b><br/> <b>Cadastre AM395 - division interne GPMIG lot 7 b</b><br/> <b>Nature du bien :</b> Terre-Plein de stockage<br/> <b>Surface :</b> 13870 m²<br/> <b>Adresse :</b> Route de la Sablière- Domaine Industriel et Commercial Est<br/>                     Jarry 97122</p> <p><b>Activités autorisées :</b> Toutes activités en lien avec le transport maritime et l'usage des quais à proximité<br/> <b>Site attractif à proximité :</b> proche Terminal portuaire, zone industriel de Jarry, toutes installations portuaires (transporteurs, douanes, Scs Vétérinaires, Quai RORO, transitaires...)<br/> <b>EDF :</b> - proche des réseaux Eau : - proche des réseaux<br/> <b>Téléphone :</b> proche des réseaux<br/> <b>Etat :</b> Terrain nu<br/>                     Libre à compter du 01 Septembre 2018</p> <p><b>B-Critères d'attribution et pondération :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- les trafics maritimes générés (30%)</li> <li>2- le niveau d'investissements (30%)</li> <li>3- la durée d'engagement du client (20%)</li> <li>4- les emplois créés ou maintenus,(10%)</li> <li>5- la contribution à l'économie circulaire de la zone industrielle portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable, (10%)</li> </ol> |  | <p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe<br/>                     Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale<br/>                     Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485<br/>                     97165 Pointe-à-Pitre Cedex<br/>                     GUADELOUPE (FWI)<br/> <a href="mailto:dscp@port-guadeloupe.com">dscp@port-guadeloupe.com</a></p> |