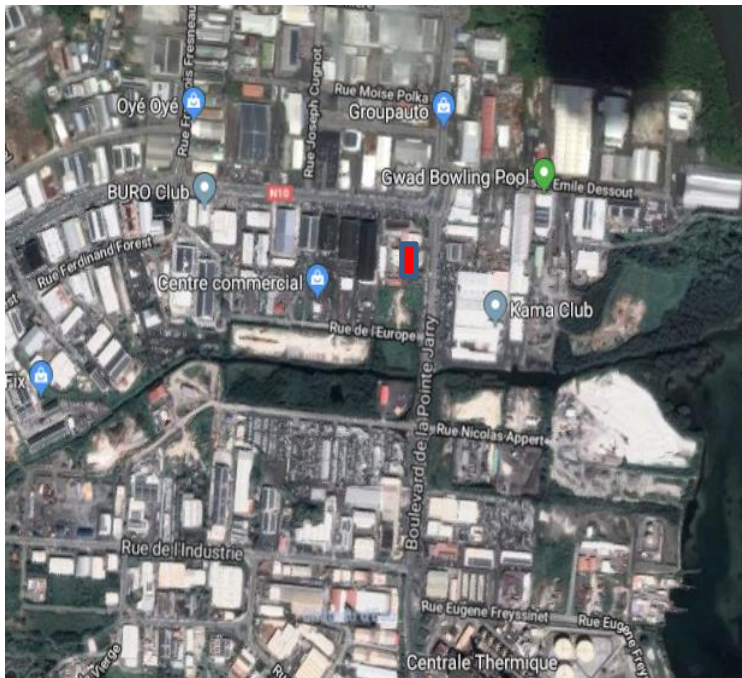


Fiche 53 :Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GMPG site Baie-Mahault Jarry N°040-2018 / 1203 m² /DIC OUEST

Date de publication : 16 Juillet 2018

Fin de publication : 31 Juillet 2018

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p>A-Nature du bien Parcelle : Domaine Industriel et commercial Ouest Nature du bien : Terrain Surface : 1203 m² Adresse : Jarry Baie Mahault Activités autorisées : Toutes activités en lien avec le transport maritime ou activités industrielles et commerciales Activités non autorisées : activités contraires au règlement du PLU et aux règles environnementales Site attractif à proximité : Zone portuaire de Jarry Equipements : - EDF : oui ou proche des réseaux Eau : oui ou proche des réseaux Téléphone : proche des réseaux Etat : Correct Construction et canalisation : Le maintien des canalisations et constructions existantes sera examiné selon le projet retenu et en accord avec les dispositions de la CAOT en cours. Redevance fixe plancher : Tarif RU 2018 code 9112 Libre au 01 novembre 2018</p> <p>B-Critères de départage et pondération : 1-la redevance variable proposée (20%) 2-le niveau d'investissements (20%) 3-la durée d'engagement du client (20%) 4-la solidité financière du porteur de projet, (20%) 5-les emplois créés ou maintenus (10%) 6-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%) Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com</p>

précédents, la première offre reçue sera retenue		
--	--	--