

Fiche 114 :Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GMPG site Pointe à Pitre N°031-2019 /CCB terrain/ 1500 m²

Date de publication : 05 juillet 2019

Fin de publication : 26 juillet 2019

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p>A-Nature du bien / Terrain Parcelle Située à proximité du centre commercial de l'Etoile Nature du bien : Terrain Surface : 1500 m² Adresse : Pointe-à-Pitre Activités autorisées : Toutes activités y compris de stockage compatibles avec les activités du centre commercial et non concurrentielles de celles-ci. Construction : non admise ou alors démontable CAOT : de 24 mois maximum Activités non autorisées : activités contraires au règlement du PLU et aux règles environnementales Site attractif à proximité : Marina Equipements : -EDF : non Eau : non Téléphone : non Sanitaires : non Etat : bon Redevance fixe plancher : Tarif RU 2019 code 9120 Libre : libre au 01 novembre 2018</p> <p>B-Critères de départage et pondération : 1-la redevance variable proposée (30%) 2-la solidité financière du porteur de projet, (10%) 3-la contribution à l'économie circulaire de la zone industriale portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%) 4-le niveau d'investissements (10%) 5-les emplois créés ou maintenus (10%) Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		Plan google map ou autre Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com