


Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GPMG site Baie-Mahault Jarry N°003-2018 /ZCI JARRY/Bureaux Entrepôt C

Date de publication : 5 février 2018

Fin de publication : 23 février 2018

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p>A-Nature du bien : Descriptif : Bureaux Entrepôt C Surface : 92,48 m² Adresse : Zone de Commerce International- entrepôts douaniers Activités autorisées : activités en lien avec les activités de la Zone de Commerce International à l'exception de toute activité polluante non respectueuse des règles environnementales en vigueur ou résidentielle Site attractif à proximité : Terminal portuaire, zone industrielle de Jarry, toutes installations portuaires (transporteurs, douanes, Sces Vétérinaires, Quai RORO, transitaires...) Equipements : volets roulants motorisé, climatisation caméras vidéo, boîtes aux lettres, kitchenette, rondiers EDF : compteur existant Eau : compteur existant Téléphone : oui , fibre optique Sanitaires : oui Etat : BON Redevance fixe plancher : Tarif RU 2018 code 9503 hors charges Statut : libre B-Critères de départage et pondération : 1-la redevance variable proposée (30%) 2-la durée d'engagement du client (20%) 3-les trafics maritimes générés (10%) 4-la solidité financière du porteur de projet, (10%) 5-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%) 6-le niveau d'investissements (10%) 7-les emplois créés ou maintenus (10%) Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) dspc@port-guadeloupe.com</p>

