

Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GPMG site Baie-Mahault Jarry N°003-2018 /ZCI JARRY/Bureaux Entrepôt C

Date de publication : 5 février 2018

Fin de publication : 23 février 2018

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p>A-Nature du bien :</p> <p>Descriptif : Bureaux Entrepôt C</p> <p>Surface : 92,48 m²</p> <p>Adresse : Zone de Commerce International- entrepôts douaniers</p> <p>Activités autorisées : activités en lien avec les activités de la Zone de Commerce International à l'exception de toute activité polluante non respectueuse des règles environnementales en vigueur ou résidentielle</p> <p>Site attractif à proximité : Terminal portuaire, zone industrielle de Jarry, toutes installations portuaires (transporteurs, douanes, Scs Vétérinaires, Quai RORO, transitaires...)</p> <p>Equipements : volets roulants motorisé, climatisation caméras vidéo, boîtes aux lettres, kitchenette, rondiers</p> <p>EDF : compteur existant Eau : compteur existant</p> <p>Téléphone : oui , fibre optique Sanitaires : oui Etat : BON</p> <p>Redevance fixe plancher : Tarif RU 2018 code 9503 hors charges</p> <p>Statut : libre</p> <p>B-Critères de départage et pondération :</p> <p>1-la redevance variable proposée (30%)</p> <p>2-la durée d'engagement du client (20%)</p> <p>3-les trafics maritimes générés (10%)</p> <p>4-la solidité financière du porteur de projet, (10%)</p> <p>5-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%)</p> <p>6-le niveau d'investissements (10%)</p> <p>7-les emplois créés ou maintenus (10%)</p> <p>Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe</p> <p>Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale</p> <p>Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485</p> <p>97165 Pointe-à-Pitre Cedex</p> <p>GUADELOUPE (FWI)</p> <p>dspc@port-guadeloupe.com</p>

