

F 94 Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GPMG site Baie-Mahault Jarry N°062-2019 /Zone Transporteurs JARRY/4 Bureaux 15m²

Date de publication : du 21 février 2019

Fin de publication : au 07 Mars 2019

Type de bien

Visuel

Plan de situation

A-Nature des biens :

Descriptif : 4 Bureaux Zone administrative des transporteurs

Surface : 15 m²

Adresse : Zone administrative des transporteurs

Activités autorisées : activités en lien avec le transport de marchandises conteneurisées

Activités non autorisées : toute activité polluante non respectueuse des règles environnementales en vigueur

Site attractif à proximité : Terminal portuaire, zone industriel de Jarry, toutes installations portuaires (parking transporteurs, douanes, Sces Vétérinaires, Quai RORO, transitaires...)

Equipements : climatisation, toilettes communes

EDF : compteur existant **Eau :** compteur existant

Téléphone : oui ,

Redevance fixe plancher : Tarif RU 2019 code 4600

Statut : Sous occupation

B-Critères de départage et pondération :

1-la redevance variable proposée (30%)

2-la durée d'engagement du client (20%)

3-les trafics maritimes générés (10%)

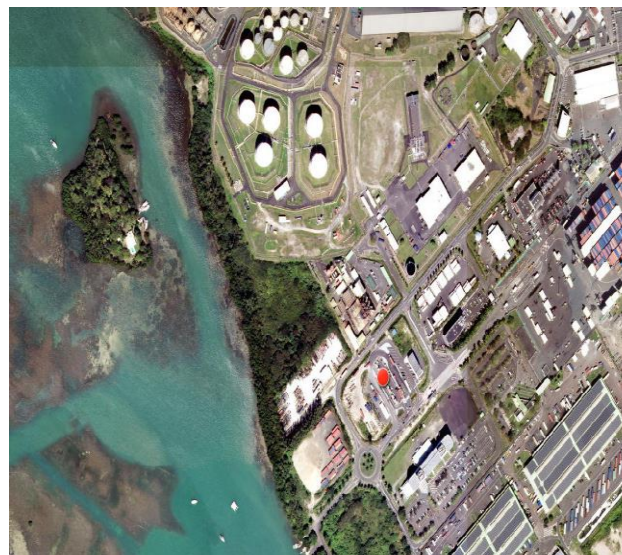
4-la solidité financière du porteur de projet, (10%)

5-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%)

6-le niveau d'investissements (10%)

7-les emplois créés ou maintenus (10%)

Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue



Plan google map ou autre

Grand Port Maritime de la Guadeloupe
Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale
Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485
97165 Pointe-à-Pitre Cedex
GUADELOUPE (FWI)
immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com