

# FICHE 97-Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GMPG site Baie-Mahault Jarry N°063-2019 / 4000 m<sup>2</sup> et 1570 m<sup>2</sup>  
Date de publication : 23/04 /2019  
Fin de publication : 07 /05/2019

## Type de bien

### A-Nature du bien

Parcelle Située à la Pointe Jarry

Nature du bien : Terrain

Surface : 4000 m<sup>2</sup> et 1570 m<sup>2</sup>

Adresse : Jarry Baie Mahault

Activités autorisées : Activité de stockage temporaire nécessitant un accès à la mer

Activités non autorisées : activités contraires au règlement du PLU et aux règles environnementales

Site attractif à proximité : Zone portuaire de Jarry

Equipements : -

EDF : Non

Eau : non

Téléphone : non

Etat : Non revêtu

Redevance fixe plancher : Tarif RU 2019 code 9101

Libre

### B-Critères de départage et pondération :

1-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrielle portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (30%)

2- la durée d'engagement du client (30%) –objectif de court terme

3-le niveau d'investissements (30%)

4-les emplois créés ou maintenus (20%)

5-la solidité financière du porteur de projet, (10%)

Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue

## Visuel



## Plan de situation

Plan google map ou autre

Grand Port Maritime de la Guadeloupe  
Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale  
Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485

97165 Pointe-à-Pitre Cedex  
GUADELOUPE (FWI)  
immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com