

## Fiche 26 bis Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GMPG site Baie-Mahault Jarry N°020 bis-2018 / 3800 m<sup>2</sup>

Date de publication : 14 Septembre 2018

Fin de publication : 10 Octobre 2018

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p><b>A-Nature du bien</b>  <b>Parcelle Située à la zone de cabotage nord</b>  <b>Nature du bien :</b> Terrain  <b>Surface :</b> 3800 m<sup>2</sup>  <b>Adresse :</b> Jarry Baie Mahault  <b>Activités autorisées :</b> Toutes activités en lien avec le transport maritime ou activités industrielles  <b>Activités non autorisées :</b> activités contraires au règlement du PLU et aux règles environnementales  <b>Site attractif à proximité :</b> Zone portuaire de Jarry  <b>Equipements :</b> -  <b>EDF : Eau :</b>  <b>Téléphone :</b> proche des réseaux <b>Sanitaires :</b> -  <b>Etat :</b> Correct  Redevance fixe plancher : Tarif RU 2018 code 9120  Libre : 31 Octobre 2018</p>		Plan google map ou autre
<p><b>B-Critères de départage et pondération :</b>  1-la redevance variable proposée (30%)  2-la durée d'engagement du client (20%)  3-les trafics maritimes générés (10%)  4-la solidité financière du porteur de projet, (10%)  5-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%)  6-le niveau d'investissements (10%)  7-les emplois créés ou maintenus (10%)  Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com

--	--	--