

F 94 Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GPMG site Baie-Mahault Jarry N°062-2019 /Zone Transporteurs JARRY/4 Bureaux 15m²

Date de publication : du 21 février 2019

Fin de publication : au 07 Mars 2019

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p>A-Nature des biens :</p> <p>Descriptif : 4 Bureaux Zone administrative des transporteurs</p> <p>Surface : 15 m²</p> <p>Adresse : Zone administrative des transporteurs</p> <p>Activités autorisées : activités en lien avec le transport de marchandises conteneurisées</p> <p>Activités non autorisées : toute activité polluante non respectueuse des règles environnementales en vigueur</p> <p>Site attractif à proximité : Terminal portuaire, zone industriel de Jarry, toutes installations portuaires (parking transporteurs, douanes, Scs Vétérinaires, Quai RORO, transitaire...) </p> <p>Equipements : climatisation, toilettes communes</p> <p>EDF : compteur existant Eau : compteur existant</p> <p>Téléphone : oui ,</p> <p>Redevance fixe plancher : Tarif RU 2019 code 4600</p> <p>Statut : Sous occupation</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com</p>
<p>B-Critères de départage et pondération :</p> <p>1-la redevance variable proposée (30%)</p> <p>2-la durée d'engagement du client (20%)</p> <p>3-les trafics maritimes générés (10%)</p> <p>4-la solidité financière du porteur de projet, (10%)</p> <p>5-la contribution à l'économie circulaire de la zone industriale portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%)</p> <p>6-le niveau d'investissements (10%)</p> <p>7-les emplois créés ou maintenus (10%)</p> <p>Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		