

Fiche 34 -Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce : GPMG site Pointe à Pitre N°006-2018 /Immeuble ST JOHN PERSE/Bureaux 112 m²

Date de publication : du 21 février 2019

Fin de publication : au 07 Mars 2019

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p>A-Nature des biens : Descriptif : Espace Bureaux Immeuble ST JOHN PERSE POINTE à PITRE Surface : 112m² Adresse : Quai Ferdinand de Lesseps 97110 Pointe à Pitre Activités autorisées : activités administratives Activités non autorisées : toute activité polluante non respectueuse des règles environnementales en vigueur Site attractif à proximité : Terminal de croisière, zone franche, rue commerçante Equipements : climatisation, toilettes , volets roulants, immeuble sécurisé EDF : compteur existant Eau : compteur existant Téléphone : oui , Redevance fixe plancher : Tarif RU 2018 code 4600 Statut : libre</p> <p>B-Critères de départage et pondération : 1-la durée d'engagement du client 30% 2-la solidité financière du porteur de projet 20% 3-la redevance variable proposée 15% 4-les emplois créés ou maintenus 15% 5-le niveau d'investissements 10% 6-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable 10%</p> <p>Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com</p>