

## FICHE 76 Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce :GPMG site Pointe à Pitre N°22-2018 /Gare maritime 18.9m<sup>2</sup>

Date de publication : 16 Juillet 2018

Fin de publication : 31 Juillet 2018

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p><b>A-Nature du bien :</b> espace d'enregistrement bagages pax international composé de</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Un local de 18.90 m<sup>2</sup> comprenant notamment <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un tapis bagage à usage collectif</li> <li>• Un convoyeur à rouleaux à usage collectif</li> </ul> </li> <li>-2 bornes d'enregistrement équipées de balances électroniques</li> <li>-Un espace de manutention bagages à usage collectif</li> <li>-Une zone de stockage de chariots bagages à usage collectif</li> </ul> <p><b>Adresse :</b> Gare maritime</p> <p><b>Activités autorisées :</b> activité liées au traitement des passagers et bagages</p> <p><b>Site attractif à proximité :</b> Gare routière de Bergevin</p> <p><b>EDF :</b> compteur existant <b>Eau :</b> compteur existant <b>Téléphone :</b> oui</p> <p><b>Sanitaires :</b> oui</p> <p><b>Etat :</b> BON</p> <p>Redevance fixe plancher : <a href="#">Tarif RU 2018</a> code 4600</p> <p><b>Statut :</b> libre</p> <p><b>B-Critères de départage et pondération :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1-la durée d'engagement du client (30%)</li> <li>2-la solidité financière du porteur de projet, (20%)</li> <li>3-le niveau d'investissements (20%)</li> <li>4-les emplois créés ou maintenus (20%)</li> <li>5-la contribution à l'économie circulaire de la zone industriale portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%)</li> </ol> <p>Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com</p>