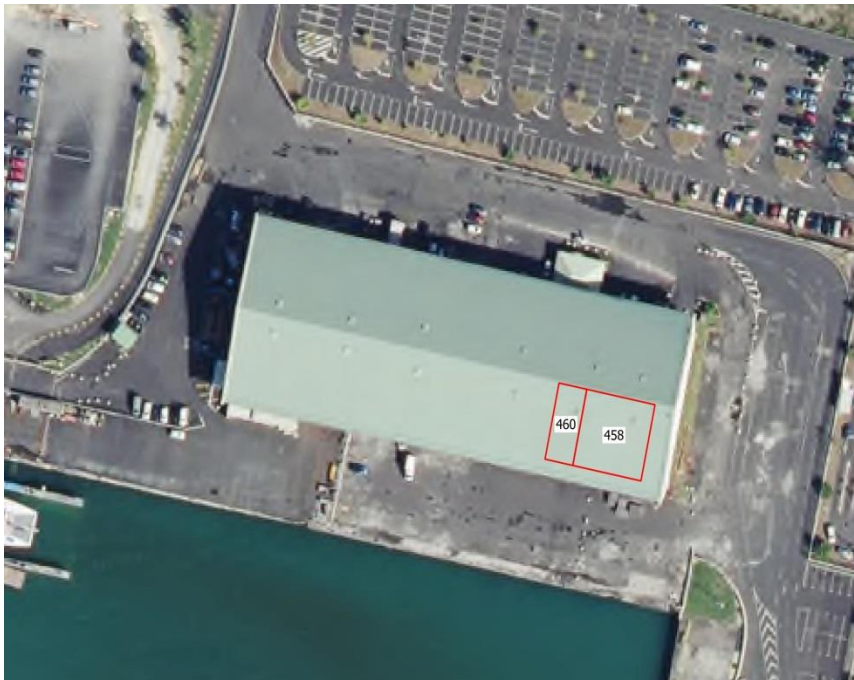


FICHE 111 Biens immobiliers disponibles à la location – Grand Port Maritime de la Guadeloupe

Référence de l'annonce :GPMG site Pointe à Pitre N°30-2019 /POINTE A PITRE H7/368m²

Date de publication : 05 juillet 2019

Fin de publication : 26 juillet 2019

Type de bien	Visuel	Plan de situation
<p>A-Nature du bien : Numéro du lot : Entrepôt H7 Nature du bien : Entrepôt Surface : 368 m² Adresse : Entrepôt H7 Bergevin Activités autorisées : stockage, logistique à l'exception des bureaux administratifs recevant le public, activités contraires au règlement de la Zone Site attractif à proximité : Terminal portuaire dédié à la croisière Equipements : surface d'opération attenante à l'entrepôt, EDF : compteur existant Eau : compteur existant Téléphone : oui Sanitaires : oui Etat : BON Redevance fixe plancher : Tarif RU 2019 code 4110 hors charges ou suivant selon les cas Statut : libre B-Critères de départage et pondération : 1-la redevance variable proposée (30%) 2-la durée d'engagement du client (20%) 3-les trafics maritimes générés (10%) 4-la solidité financière du porteur de projet, (10%) 5-la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable (10%) 6-le niveau d'investissements (10%) 7-les emplois créés ou maintenus (10%) Pour départager les offres jugées équivalentes sur les critères précédents, la première offre reçue sera retenue</p>		<p>Plan google map ou autre</p> <p>Grand Port Maritime de la Guadeloupe Direction de la Stratégie et de la Promotion Commerciale Quai Ferdinand de Lesseps – BP 485 97165 Pointe-à-Pitre Cedex GUADELOUPE (FWI) immobilier-GPMG@port-guadeloupe.com</p>