

**Biens immobiliers disponibles à la location - MARINA BAS DU FORT**

Référence de l'annonce : MARINA BAS DU FORT site de Pointe à Pitre

Date de publication : 29/01/2021

Fin de publication : 14/02/2021

Type de bien	Plan de situation
<p><b>Nature du bien</b> local à usage commercial <b>Nature du bien</b> : Local au 1<sup>er</sup> étage <b>Numéro du lot</b> : 23 <b>Surface</b> : 31.66 m<sup>2</sup> <b>Adresse</b> : CC Les Poiriers de la Marina Marina Bas du Fort 97110 POINTE A PITRE <b>Activités autorisées</b> : commerce et/ou bureau liés aux activités sur le site <b>Site attractif à proximité</b> : Crous/Université des Antilles <b>Equipements</b> : <b>EDF</b> : OUI <b>EAU</b> : OUI <b>Téléphone</b> : NON <b>Sanitaires</b> : OUI <b>Etat</b> : moyen <b>Redevance fixe</b> : 20,38€ TTC/M<sup>2</sup>/MOIS <b>Disponibilité</b> : 1<sup>er</sup> mars 2021 <b>Contrat de location</b> : 2 ans</p> <p><b>B Critères de départage et pondération</b></p> <p>1 la contribution à l'économie circulaire de la zone industrialo portuaire et plus généralement la contribution aux objectifs de développement durable. 10% 2 la solidité financière du porteur de projet. 20% 3 le niveau d'investissement. 10% 4 les emplois créés ou maintenus 10% 5 Projet de la société 50%</p>	<p>TRANSAT ANTILLES VOYAGES Capitainerie Marina Bas du Fort GUADELOUPE Nathalie VIVIER <a href="mailto:n.vivier@marinaguadeloupe.com">n.vivier@marinaguadeloupe.com</a></p>