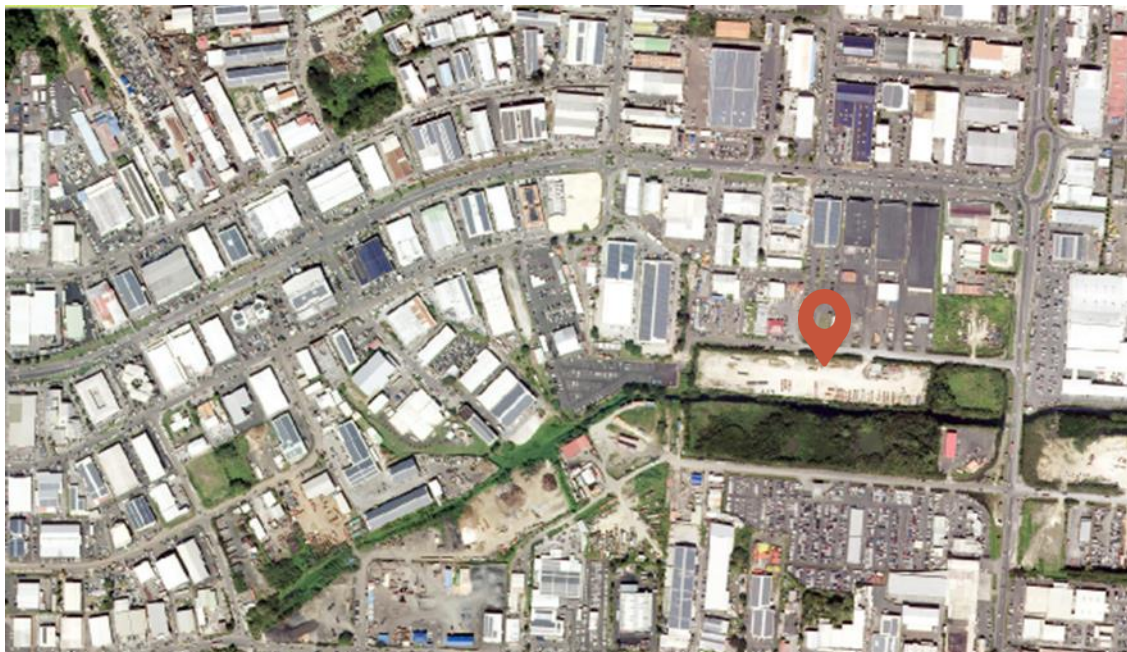


Annonce n° 2022-005

Bien à commercialiser



Pour candidater :

Transmettre la fiche de candidature (disponible sur le site internet) complétée et les pièces constitutives du dossier de candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com

Nature/ Surface du bien : Terrain de 12 330m²

Adresse : DIC OUEST

Activités autorisées : Stockage de matériels / matériaux

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les enjeux environnementaux de la zone.

Éclairage urbain: Oui **Contraintes / Environnement :** Oui

Contraintes PPRN : Fortes

État : correct

Redevance fixe plancher : Tarifs RU 2022 – 42 661 ,80€ HT/an

Disponibilité : 01/01/2023

Durée de la convention : max. 4 ans

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Solidité financière du porteur de projet: **30%**
- Trafics maritimes générés : **20%**
- Contribution aux objectifs de développement durable - action de protection de la biodiversité et de prise en compte du changement climatique : **20%**
- Niveau d'investissements : **10%**
- Emplois créés ou maintenus : **10%**
- Durée d'engagement du client : **10%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 19 août 2022