

Annonce n° 2022-015

Bien à commercialiser



Pour candidater :

Transmettre la fiche de candidature (disponible sur le site internet) complétée et les pièces constitutives du dossier de candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com

Nature/ Surface du bien : Local de 15m²

Adresse : Zone Transporteurs

Activités autorisées : Bureaux

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les enjeux environnementaux de la zone.

Éclairage urbain: Oui / **Électricité :** Oui / **Parking :** Oui / **Sanitaires :** Communs

Contraintes PPRT : b2/3+L

Contraintes PPRN : Moyennes

État : correct

Redevance fixe plancher : Tarifs RU 2022 – 6 587,25€ HT/an

Disponibilité : Immédiate

Durée de la convention : max. 1 an

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Solidité financière du porteur de projet: **40%**
- Trafics maritimes générés : **30%**
- Contribution aux objectifs de développement durable - action de protection de la biodiversité et de prise en compte du changement climatique : **10%**
- Emplois créés ou maintenus : **20%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 19 août 2022