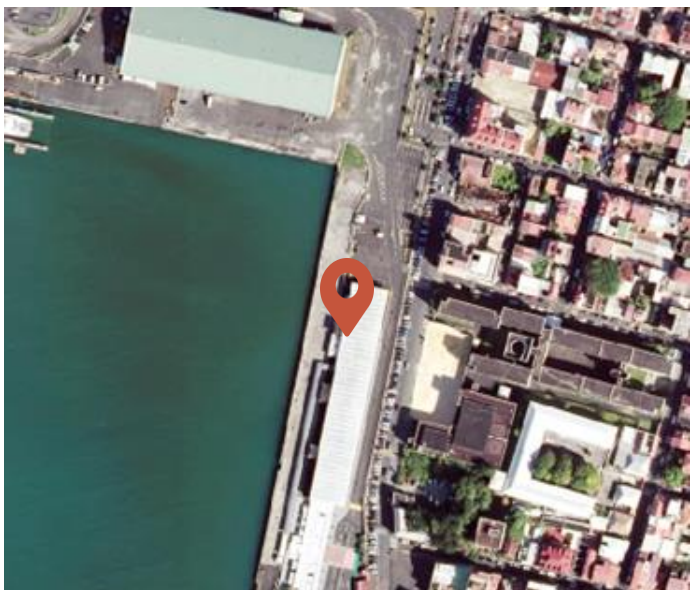


Annonce n° 2022-018

Bien à commercialiser



Pour candidater :

Transmettre la fiche de candidature (disponible sur le site internet) complétée et les pièces constitutives du dossier de candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com

Nature/ Surface du bien : Local de 139,02m²

Adresse : Hangar 6

Activités autorisées : Boutique Duty free

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les enjeux environnementaux de la zone.

Contrôle accès : badge tarifé : Oui / **Électricité :** Proche des réseaux
/Eau : Proche des réseaux

Contraintes PPRN : Contrainte moyenne (risque de marée cyclonique)

État : correct

Redevance fixe plancher : Tarifs RU 2022 –32 148,78€ HT/an

Disponibilité : 10/10/2022

Durée de la convention : max. 5 ans

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Solidité financière du porteur de projet: **30%**
- Trafics maritimes générés : **30%**
- Contribution aux objectifs de développement durable - action de protection de la biodiversité et de prise en compte du changement climatique : **10%**
- Niveau d'investissements : **10%**
- Emplois créés ou maintenus : **10%**
- Durée d'engagement du client : **10%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 26 août 2022