

Annonce n° 2022-021

Bien à commercialiser



Pour candidater :

Transmettre la fiche de candidature (disponible sur le site internet) complétée et les pièces constitutives du dossier de candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com

Nature/ Surface du bien : Entrepôt de 136,62m²

Adresse : Hangar 7

Activités autorisées : Stockage de matériels / matériaux /
Marchandises / Bureaux

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les
enjeux environnementaux de la zone.

Contrôle accès : badge tarifé : Oui / **Électricité :** Proche des réseaux
/Eau : Proche des réseaux

Contraintes PPRN : Contrainte moyenne (risque de marée
cyclonique)

État : correct

Redevance fixe plancher : Tarifs RU 2022 – 6 108,28€ HT/an

Disponibilité : 02/12/2022

Durée de la convention : Jusqu'au 31/12/2024

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Solidité financière du porteur de projet: **30%**
- Trafics maritimes générés : **40%**
- Contribution aux objectifs de développement durable - action de protection de la biodiversité et de prise en compte du changement climatique : **10%**
- Emplois créés ou maintenus : **20%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 26 août 2022