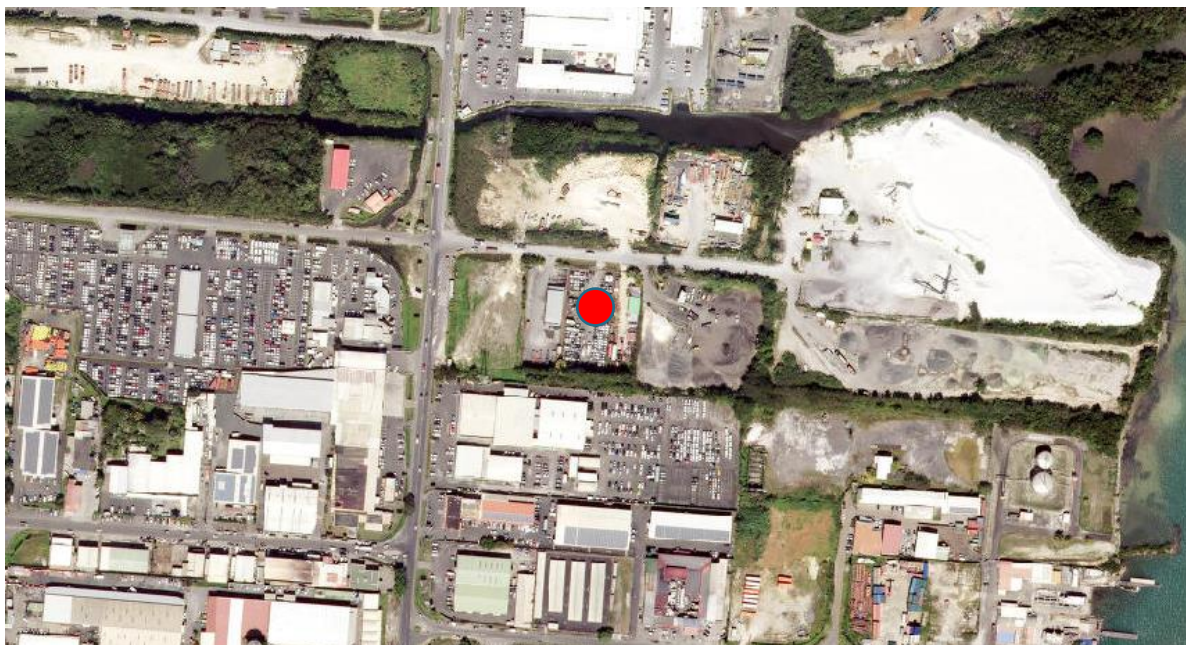


Annonce n° 2023-005

Bien à commercialiser



Nature/ Surface du bien : Terrain de 2500 m²

Adresse : DIC EST (JARRY/BAIE-MAHAULT)

Activités autorisées : Stockage de matériels / matériaux

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les enjeux environnementaux de la zone.

Éclairage urbain: Oui / **Accès maritime :** Non/ **Parking :** Non

Contrôle d'accès/ Badge tarifé: Non

Contraintes PPRN : Contrainte moyenne (risque de marée cyclonique + inondation)

État : correct

Tarifs : Prix N° 9111 du barème des redevances d'usage, soit 8,57€/m²/an (tarif 2023)

Durée maximale de la convention : 2 ans

Disponibilité : Immédiate

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Solidité financière du porteur de projet: **40%**
- Niveau d'investissements : **10%**
- Trafics maritimes générés : **30 %**
- Emplois créés ou maintenus : **10%**
- Durée d'engagement du client : **10%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 12 mai 2023

Pour candidater

Transmettre votre candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com