

# Annonce n° 2025-021

## Bien à commercialiser



### Pour candidater

Télécharger et transmettre votre dossier de candidature dûment rempli à l'adresse courriel :

[immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com](mailto:immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com)

**Nature/ Surface du bien :** 20 stands nus de 4 à 13m<sup>2</sup>

**Adresse :** Village Karuland – Quai Lefèvre-97110 Point-à-Pitre

**Activités autorisées :** Artisanat local, produits du terroir, bien-être - Vente directe aux croisiéristes.

**Éclairage urbain /Électricité /Eau / Contrôle d'accès/ Badge tarifé:** Oui

**Contraintes PPRN :** Contrainte moyenne (risque de marée cyclonique)

**État :** correct

**Redevance fixe plancher :** Prix n°4914 des redevances d'usage 2025 : 5,26 € HT/ m<sup>2</sup>/ jour d'escale

**Disponibilité :** A compter du démarrage de la saison Croisière 2025-2026

**Durée de la convention :** Saison croisière 2025-2026

**Critères de départage des candidatures et pondération :**

- Solidité financière du porteur de projet: **40%**
- Authenticité/ originalité des produits, savoir-faire artisanal : **30%**
- Présentation des produits, marketing/ communication: **20%**
- Engagement écologique et social : **10%**

**Validité de l'offre :** Jusqu'au 25 août 2025

Le GPMG se réserve le droit de déterminer l'implantation des commerçants.