

Announce n° 2025-022

Bien à commercialiser



Pour candidater

Transmettre votre candidature à l'adresse courriel :
immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com

Nature/ Surface du bien : Local nu de 12.80m² (bar)

Adresse : Village Karuland – Quai Lefèvre-97110 Point-à-Pitre

Activités autorisées : Restauration rapide, dégustations - Vente directe aux croisiéristes

Éclairage urbain /Électricité /Eau / Contrôle d'accès/ Badge tarifé: Oui

Contraintes PPRN : Contrainte moyenne (risque de marée cyclonique)

État : correct

Redevance fixe plancher : Prix n°4914 des redevances d'usage 2025 : **5,26 € HT/ m²/ jour d'escale**

Disponibilité : A compter du démarrage de la saison Croisière 2025-2026

Durée de la convention : Saison croisière 2025-2026

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Solidité financière du porteur de projet: **40%**
- Authenticité/ originalité des produits, savoir-faire artisanal : **30%**
- Présentation des produits, marketing/ communication: **20%**
- Engagement écologique et social : **10%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 25 août 2025

Le GPMG se réserve le droit de déterminer l'implantation des commerçants.