

Annonce n° 2025-045

Bien à commercialiser



Pour candidater

Transmettre votre candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com

Nature/ Surface du bien : Bloc sanitaire

Adresse : TERMINAL de JARRY- BAIE-MAHAULT

Activités autorisées : Usage pour sanitaires

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les enjeux environnementaux de la zone.

Services: éclairage urbain, contrôle d'accès (badge tarifé), vidéo surveillance

Contraintes PPRN : Contrainte moyenne (risque de marée cyclonique + inondation)

Contraintes PPRT : r5, b2, b4

Redevance fixe plancher : Prix Forfait 7000€ du barème des redevances d'usage 2025

Disponibilité : immédiat

Durée de la convention : 5 ans

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Conformité avec l'affectation du domaine: **20%**
- Solidité financière du porteur de projet / viabilité économique du projet : **30%**
- Trafics maritimes générés : **30%**
- Emplois créés ou maintenus : **10%**
- Prise en compte des préoccupations environnementales : **10%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 21 novembre 2025