

Annonce n° 2026-019

Bien à commercialiser



Nature/ Surface du bien : Terrain de 12 330m²

Adresse : DIC OUEST JARRY/ BAIE-MAHAULT

Activités autorisées : Commerciales/ logistiques

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les enjeux environnementaux de la zone.

Services: éclairage urbain, contrôle d'accès (badge tarifé), vidéo surveillance, électricité, eau

Contraintes PPRN : Contraintes Fortes (marée de tempête, mangrove, inondations)

État : correct

Tarifs : Prix N° 9111 du barème des redevances d'usage 2026

Durée maximale de la convention: 5 ans

Disponibilité : Immédiate

Critères de sélection des candidatures et pondération :

- Solidité financière du candidat : 30 %
- Trafic maritime généré : 30%
- Pertinence de l'activité d'occupation/ exploitation du site : 20%
- Gestion des risques environnementaux : 10%
- Conformité de l'offre avec l'affectation du domaine : 10%

Validité de l'offre : Jusqu'au 31 juillet 2026

Pour candidater

Transmettre votre candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com