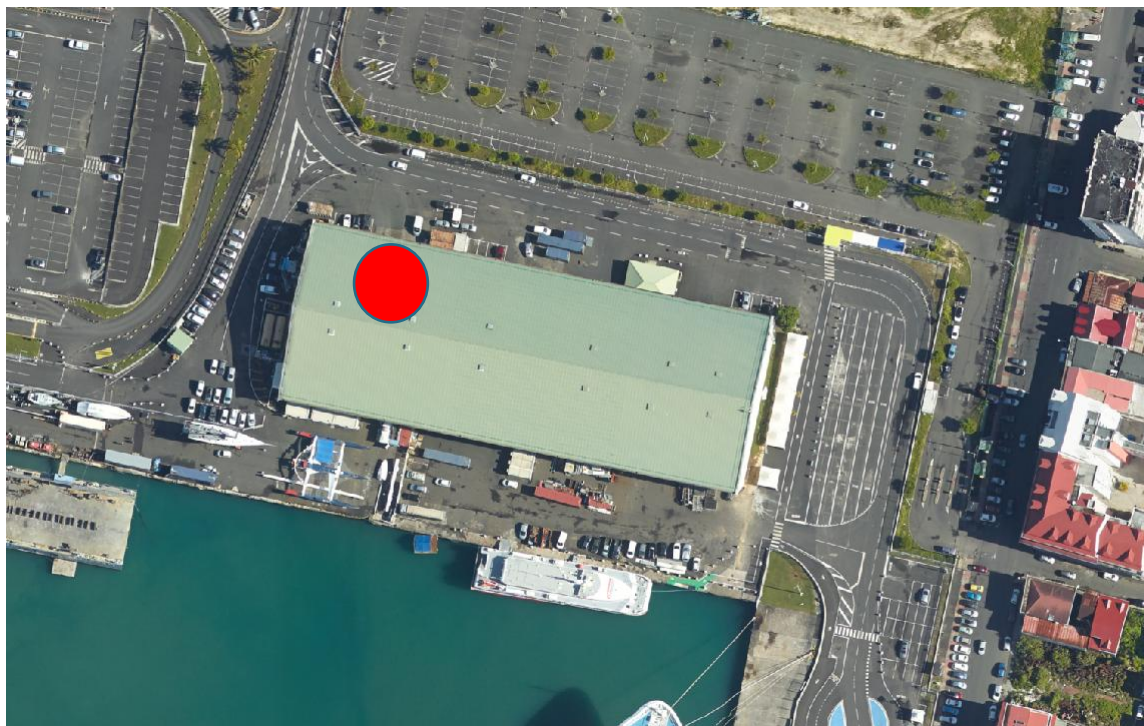


Annonce n° 2026-028

Bien à commercialiser



Pour candidater

Transmettre votre candidature à l'adresse courriel :

immobilier-gpmg@port-guadeloupe.com

Nature/ Surface du bien : Entrepôt de 428,76 m²

Adresse : Hangar 7 -Pointe-à-Pitre

Activités autorisées : Service, maintenance et réparation navale

Activités non autorisées : Toutes activités incompatibles avec les enjeux environnementaux de la zone.

Services: éclairage urbain, contrôle d'accès (badge tarifé), vidéo surveillance

Contraintes PPRN : Contrainte forte (risque de marée cyclonique)

État : correct

Tarifs : Prix N° 4110 du barème des redevances d'usage 2026

Disponibilité : Immédiate

Durée maximale de la convention : 2 ans

Critères de départage des candidatures et pondération :

- Conformité avec l'affectation du domaine: **20%**
- Solidité financière du porteur de projet / viabilité économique du projet : **30%**
- Trafics maritimes générés : **30%**
- Emplois créés ou maintenus : **10%**
- Prise en compte des préoccupations environnementales : **10%**
- Durée d'engagement du client : **10%**

Validité de l'offre : Jusqu'au 31 juillet 2026